ANNEXE 3 : PLANS DE SITUATION DU TERRAIN

EXTENSION DU PORT DE LEZARDRIEUX

MAITRISE D'OEUVRE

Fond de Plan dressé par : URBICUS

PA1. PLAN DE SITUATION DU TERRAIN

N° DE PLAN	
NUMERO D'ETUDE	ECHELLE
LEZ	**1/2000e**
DATE	CHEF DE PROJET
février 2018	**A. PITAUD**

SAFEGE Ingénieurs Conseils

Architecte x paysagiste 'Urbicus' Jean-Marc GAULIER architecte et paysagiste

Patrice Robaglia Architecte dplg

N

EMPRISE DU PROJET

EXTENSION DU PORT DE LEZARDRIEUX

MAITRISE D'OEUVRE

Fond de Plan dressé par : URBICUS

PA3. PLAN DE L'ETAT ACTUEL

N° DE PLAN	
NUMERO D'ETUDE	ECHELLE
LEZ	**1/250e**
DATE	CHEF DE PROJET
février 2018	**A. PITAUD**

SAFEGE *Ingénieurs Conseils*

Architecte x paysagiste **'Urbicus'** *Jean Marc SAULÈS architecte et paysagiste*

Patrice Robaglia *Architecte DPLG*

ANNEXE 4 : PLAN PROJETE AMENAGEMENT TERRESTRE

EXTENSION DU PORT DE LEZARDRIEUX

MAITRISE D'OEUVRE

Fond de Plan dressé par : URBICUS

PA4. PLAN DE COMPOSITION D'ENSEMBLE

N° DE PLAN	
NUMERO D'ETUDE	ECHELLE
LEZ	1/250e
DATE	CHEF DE PROJET
Février 2018	A. PITAUD

SAFEGE
Aggreen Group

Architecte x paysagiste 'Urbicus'
Jean-Marc GAULIER architecte et paysagiste

Patrice Robaglia
Architecte dplg

REVETEMENTS

- Sable au pied des arbres plantés sur trottoir
- Stabilisé
- Enrobé noir
- Dalles béton sur le quai 60x30 cm
- Pavés béton 20x20 cm
- Dalles gravillonnées
- Aire de jeux : Sable / remise en place des jeux existants

PLANTATIONS

- Prairie
- Massif planté
- Massif vivaces en pied d'arbre
- Conifères plantés Pinus pinea / nigra
- Feuillus plantés Tilia cordata ou autres

MOBILIERS

- Banquette béton 50x40cm hors sol x 1ml
- Dossier 8ml sur banquette
- Main courante escalier
- Borne amovibles
- Borne fixe
- Borne rétractable entrée/sortie
  - borne pass
- Poubelle

BORDURES

- Bloc marche
- Bordure type bévela
  - rue de 2 ou de 12cm selon nivellement
  - en créneau/bloc roue
- Bordure P3 (6cm), arasée
- Voligre bois
- Caniveau CS1
- Bande podotactile
- Périmètre du projet

N

18 places

suppression jardinières pour accessibilité

36 BATEAUX < 6 m

29 BATEAUX de 6 à 8 m

35 BATEAUX de 6 à 8 m

29 BATEAUX de 8 à 10 m

40 BATEAUX de 6 à 8 m

28 BATEAUX < 6 m

13 BATEAUX

146,53

14 pl. occasionnelles

R.D. 20

Maison du port

reprise du perré et muret

escalier

14 pl.

54 pl. + contrôle d'accès

77,10

sortie

entrée

chariots

chariots

chariots

Bande de guidage

entrée sortie

terrasse

24 places sans marquage

25 places sans marquage

44,30

jeux conservés aire de jeux réorganisée

banc linéaire

voie pompier

banc linéaire

Parc de balisage

4 places pour la capitainerie

OM

Cuve gaz

Cuve Fioul

Aire dépotage

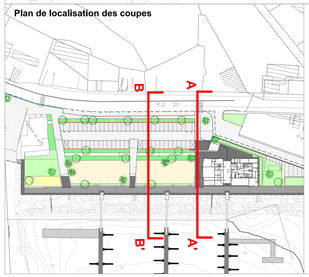
rampe mise à l'eau

175,90

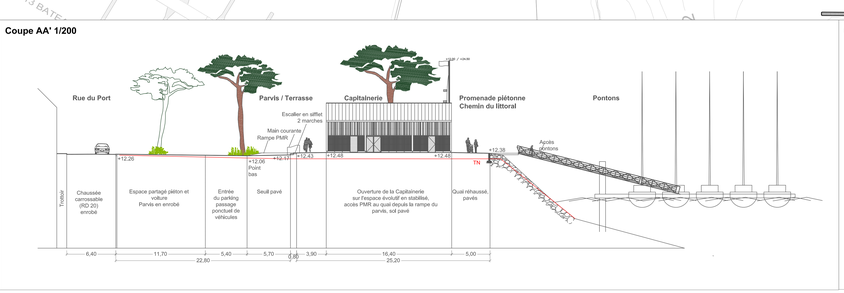
BASSIN A FLOT A +3.55 CM

PORT DE COMMERCE

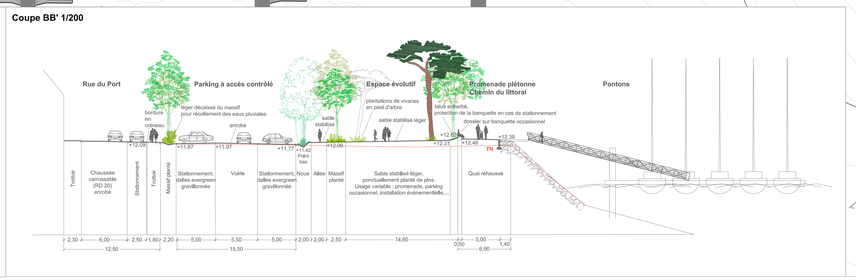
Plan de localisation des coupes



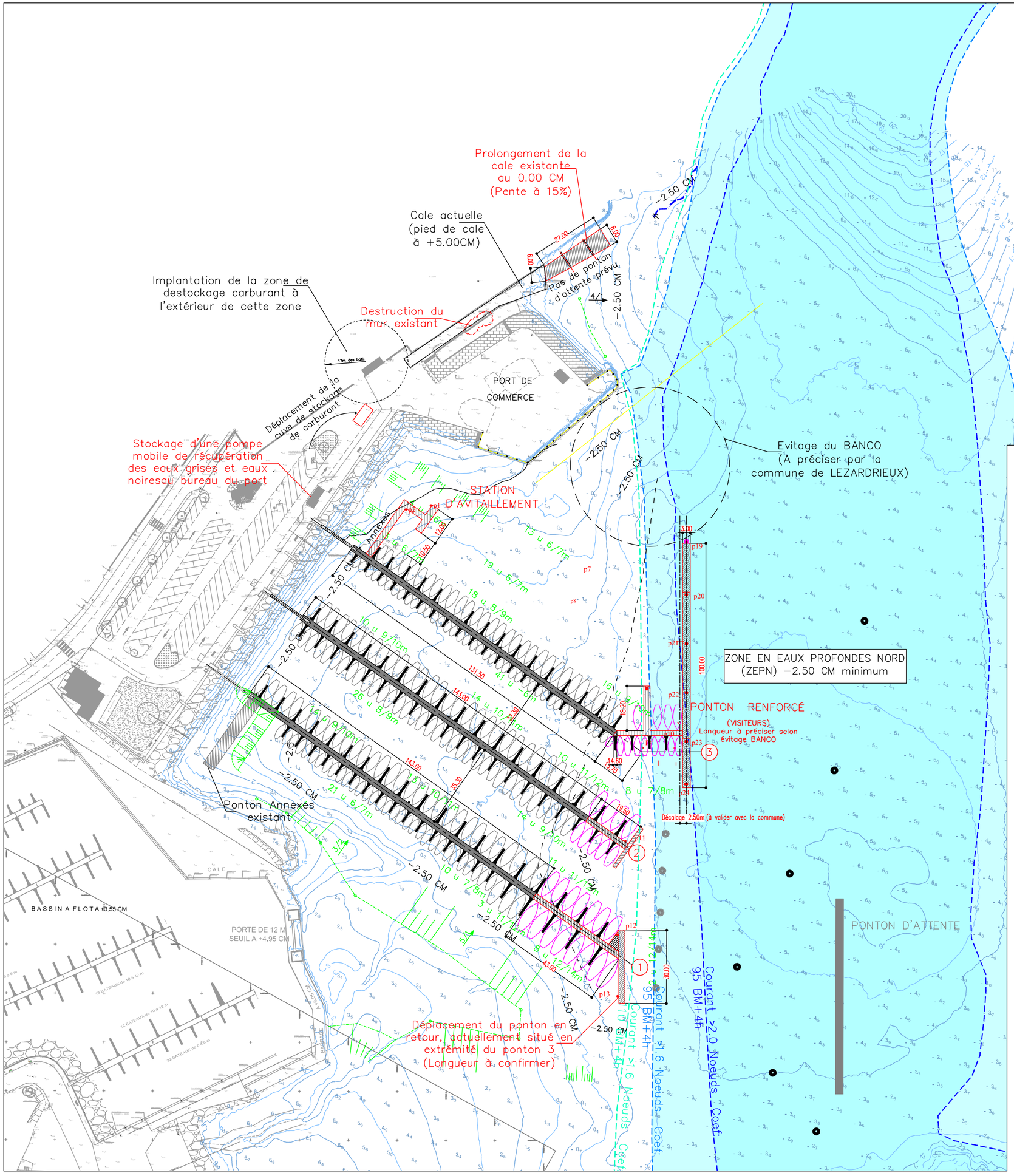
Coupe AA' 1/200



Coupe BB' 1/200



ANNEXE 5 : PLAN PROJETE, AMENAGEMENT MARITIME



EXTENSION DU PORT DE LEZARDRIEUX

MAITRISE D'OEUVRE

Ind.	Date	Nom	Modification	Vérifié
C	février 2017	P.HYMERY	Modification de l'emplacement de la station d'avitaillement	CLB
B	décembre 2016	M.RONDOUIN	Ajout des données de courantologie	CLB
A	novembre 2016	M.RONDOUIN	1ère édition du plan	CLB

EP	AVP	PRO	DCE	VISA	DOE

Fond de Plan dressé par : **Levé topographique réalisée par la Sté GEOMAT (octobre 2011)**
Levé bathymétrique réalisée par la Sté MESURIS (décembre 2011)

Modification du programme de travaux maritimes

N° DE PLAN	LEZ SAF AVP MASSE
NUMERO D'ETUDE	ECHELLE
09 WOU 005	**1/1000**
DATE	CHEF DE PROJET
Novembre 2016	**C. LE MENN**

P:\Projet\YR_22\C_Lezardrieux\09WOU005_Extension port_Technique\autres_documents\A_Logistique\LOGO_Urbicus_Rocoglio.jpg

ANNEXE 6 : PLAN DE LA CAPITAINERIE, PERMIS DE CONSTRUIRE

Lannion-Trégor Communauté
1 rue Monge - 22307
LANNION Cedex
22 740 LEZARDRIEUX

Construction d'une Capitainerie à Lézardrieux

PC

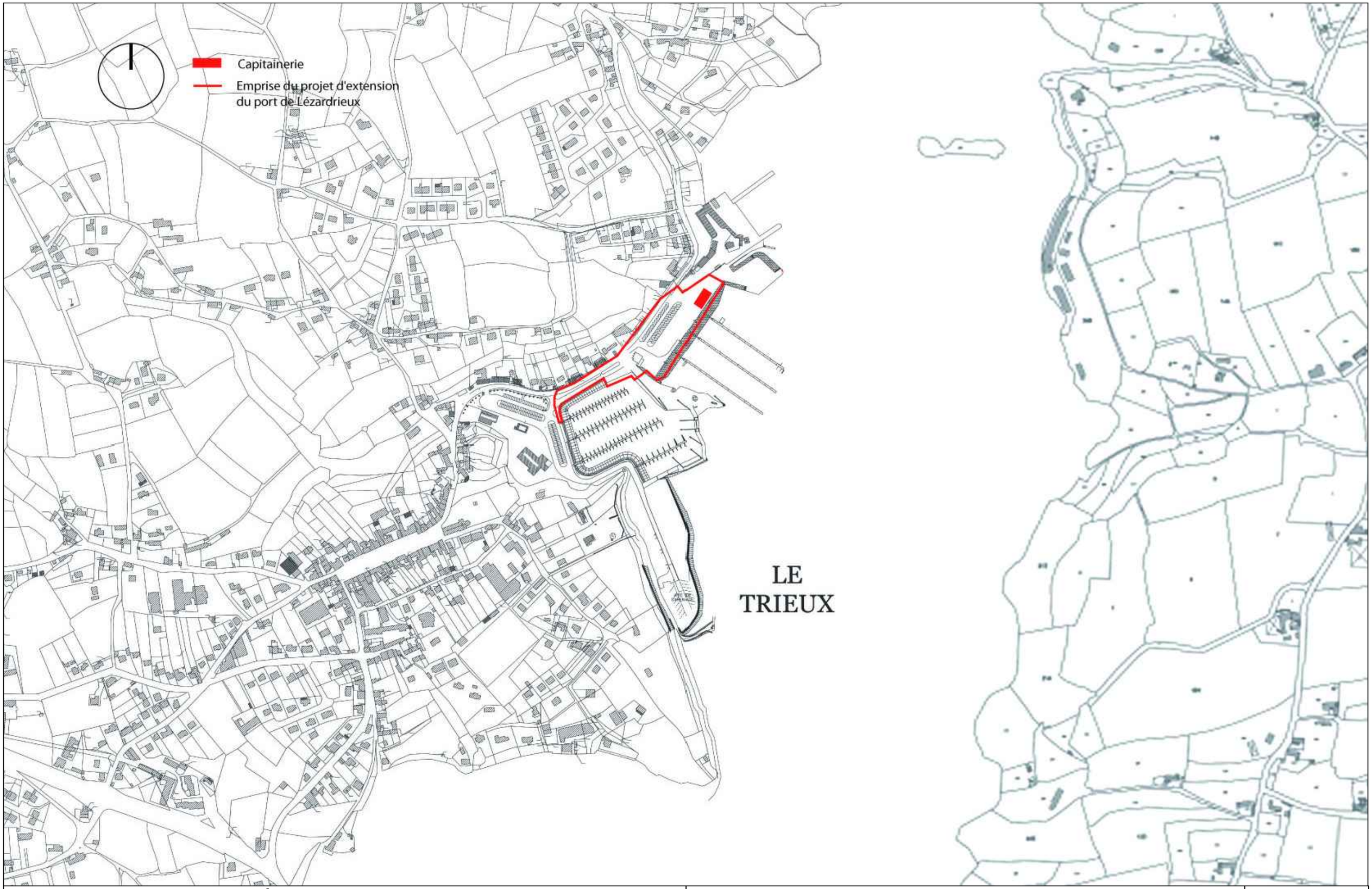
Permis de Construire

PC 39 - 40
Dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique

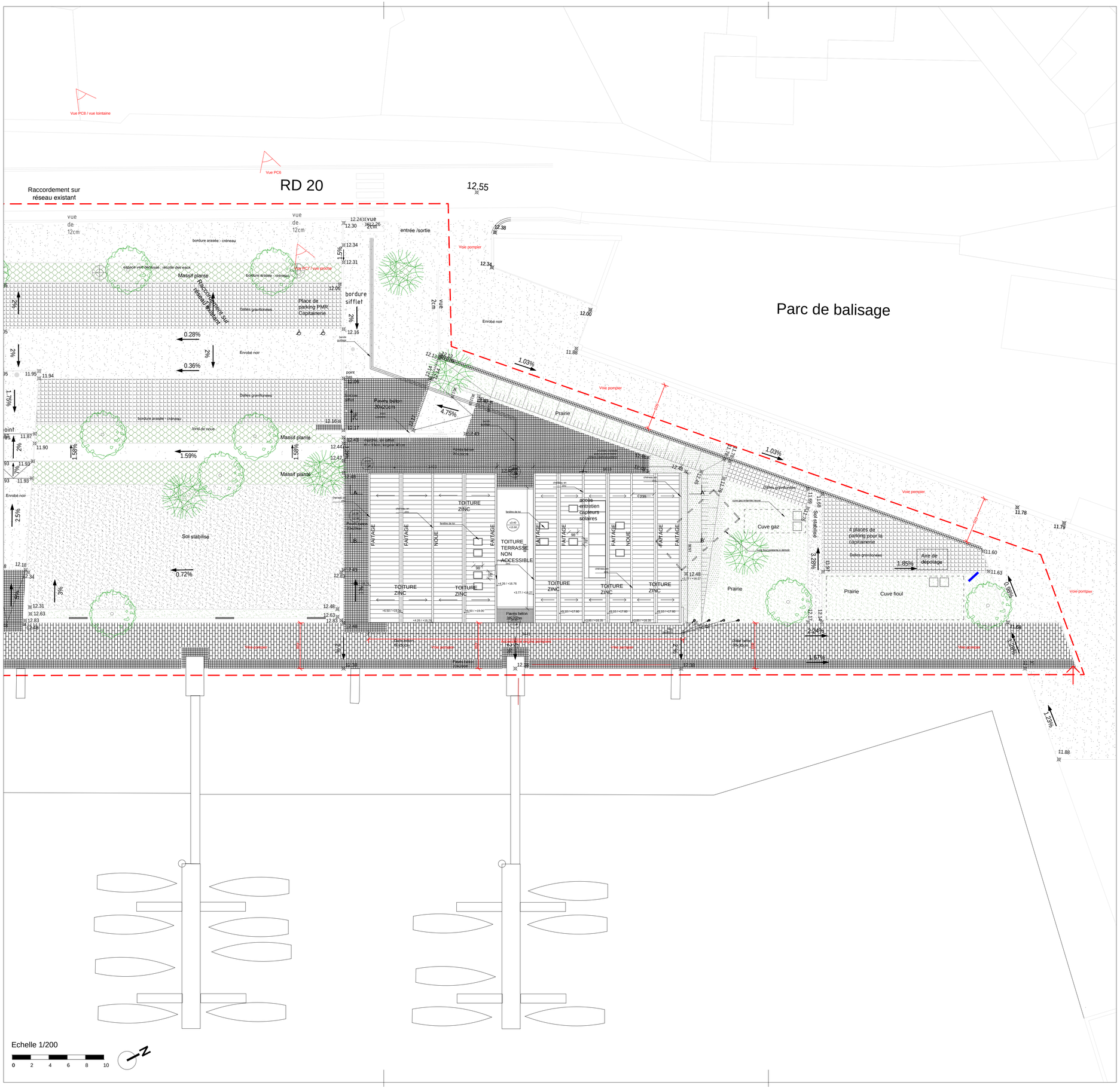
Patrice **Robaglia**
Architecte dplg

4, rue d'emeraude 35 350 SAINT MELOIR DES ONDES
16, rue du Général Brunet 75 019 Paris
téléphone 02 99 89 24 59 - 01 43 79 71 05
agence.architecte @robaglia.fr
robaglia.architecte @free.fr

	Pièces constitutives du dossier
Référence	Document
1	Imprimé du dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de de sécurité contre l'incendie et la panique
2	Plan de situation du terrain
	Pièces destinées à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie et la panique
3	Notice Sécurité
4	Plan de masse Elévation Est
5	Plan de Rez-de-Chaussée Plan de R+1 (local technique)
	Pièces destinées à la vérification de la conformité aux règles d'accessibilté
7	Plan de masse
8	Plan de Rez-de-Chaussée et combles Plan de R+1 (local technique)
10	Notice Accessibilité



Construction D'une Capitainerie À Lézardrieux		Phase : PC		mars 18
Maîtrise d'ouvrage : Lannion-Trégor Communauté 1 rue Monge - 22307 LANNION Cedex 22 740 LEZARDRIEUX	Maîtrise d'oeuvre: Patrice ROBAGLIA - Architecte	Page: 1/8	Dessin: Pièce 2 - Plan de situation	Echelle : Sans échelle



Lannion-Trégor Communauté
1 rue Monge - 22307
LANNION Cedex
22 740 LEZARDRIEUX

Construction d'une Capitainerie à Lézardrieux

PC 39-40

Page 2/8

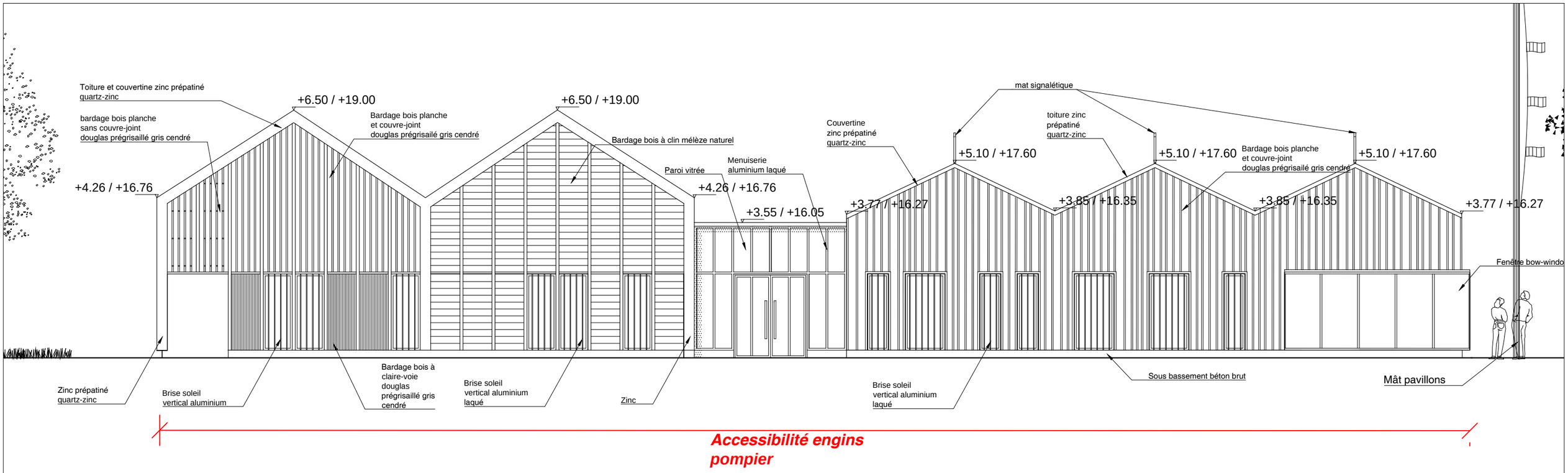
Pièce 4 - PLAN DE MASSE

Patrice **Robaglia**
Architecte dplg

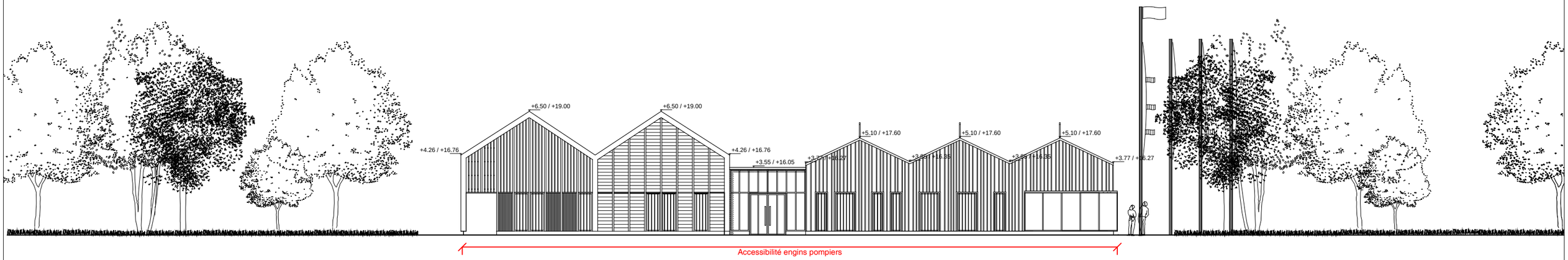
4, rue d'emeraude 35 350 SAINT MELOIR DES ONDES
16, rue du Général Brunet 75 019 Paris
téléphone 02 99 89 24 59 - 01 43 79 71 05
agence.architecte @robaglia.fr
robaglia.architecte @free.fr

Dessiné par:	Rédigé par:	Vérifié par:	Echelle:
Nom: P. Reyre ---- ----	Nom: ---- ---- ----	Nom: P. Robaglia ---- ----	1 : 200

Indice	Date	Par	Modifications
A	19/02/2018	PR PR	Première émission - Projet

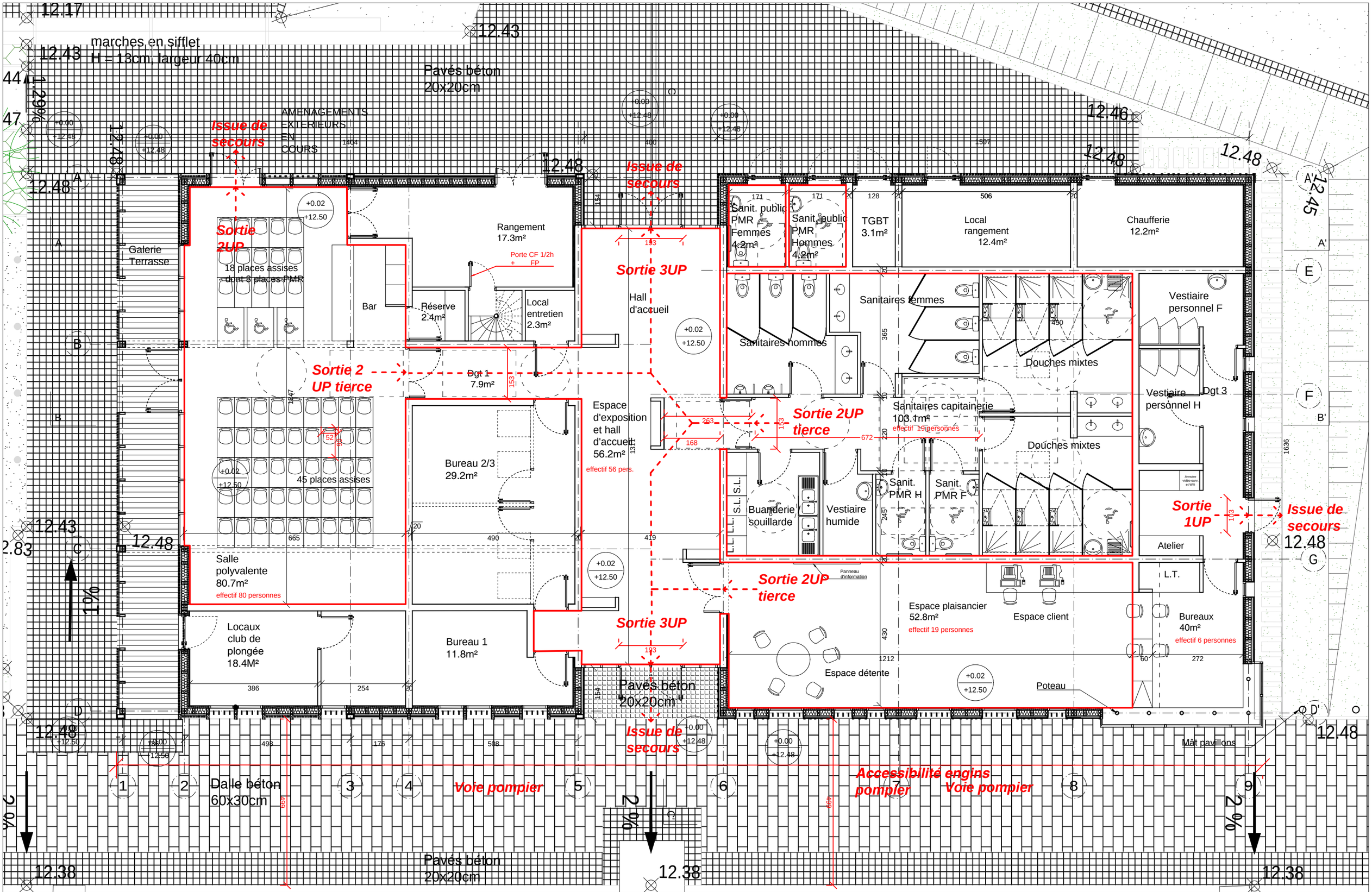


Elevations Est 1 : 100



Elevations Est 1 : 200

Construction D'une Capitainerie À Lézardrieux		Phase : PC		mars 18
Maîtrise d'ouvrage : Lannion-Trégor Communauté 1 rue Monge - 22307 LANNION Cedex 22 740 LEZARDRIEUX	Maîtrise d'oeuvre: Patrice ROBAGLIA - Architecte	Page: 3/8	Dessin: PC5 - Elévations Est	Echelle : 1 : 100 1 : 200



Construction D'une Capitainerie À Lézardrieux

Phase : PC

mars 18

Maîtrise d'ouvrage :
Lannion-Trégor Communauté
1 rue Monge - 22307 LANNION Cedex
22 740 LEZARDRIEUX

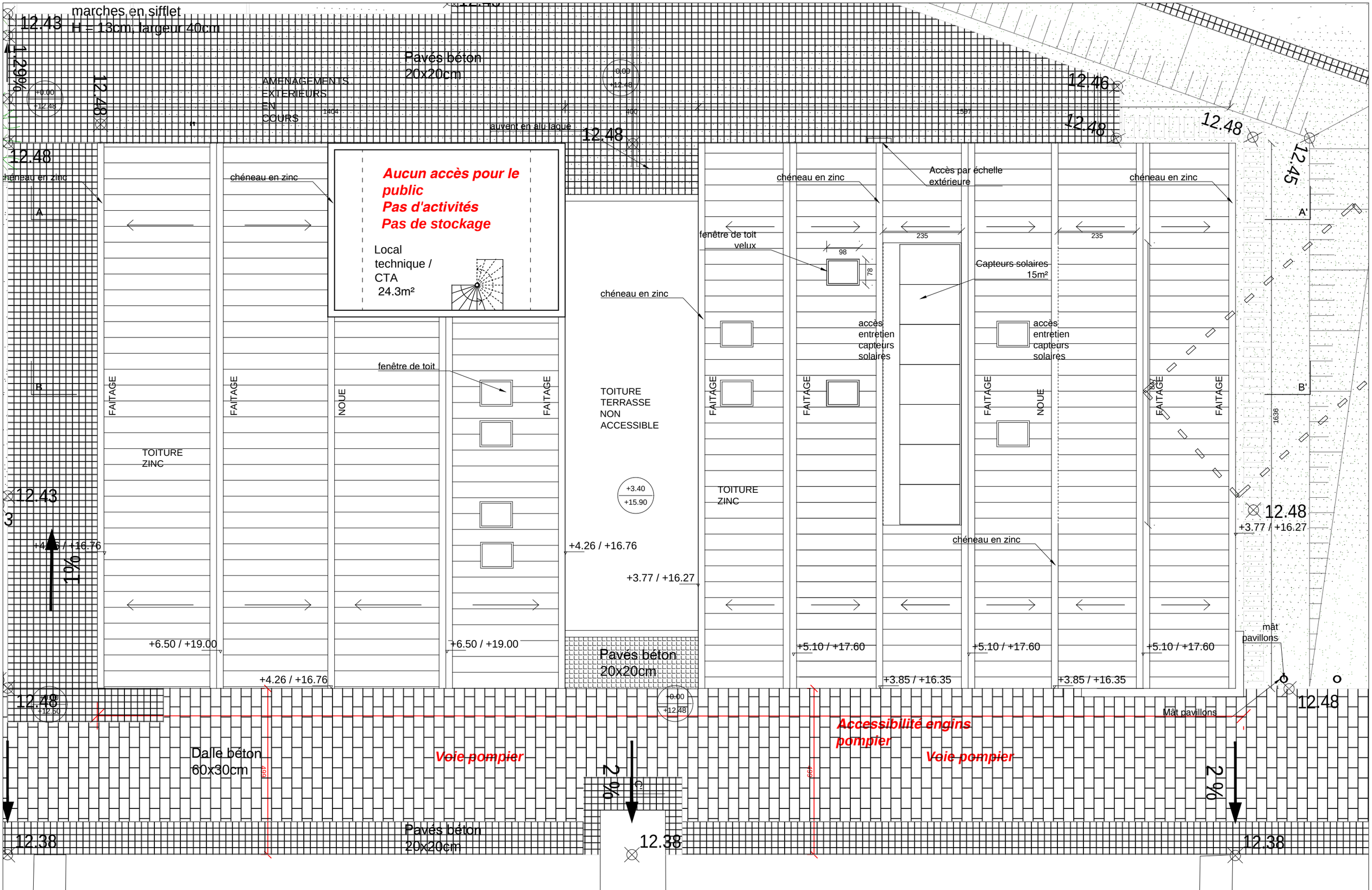
Maîtrise d'oeuvre:
Patrice ROBAGLIA - Architecte

Page: 4/8

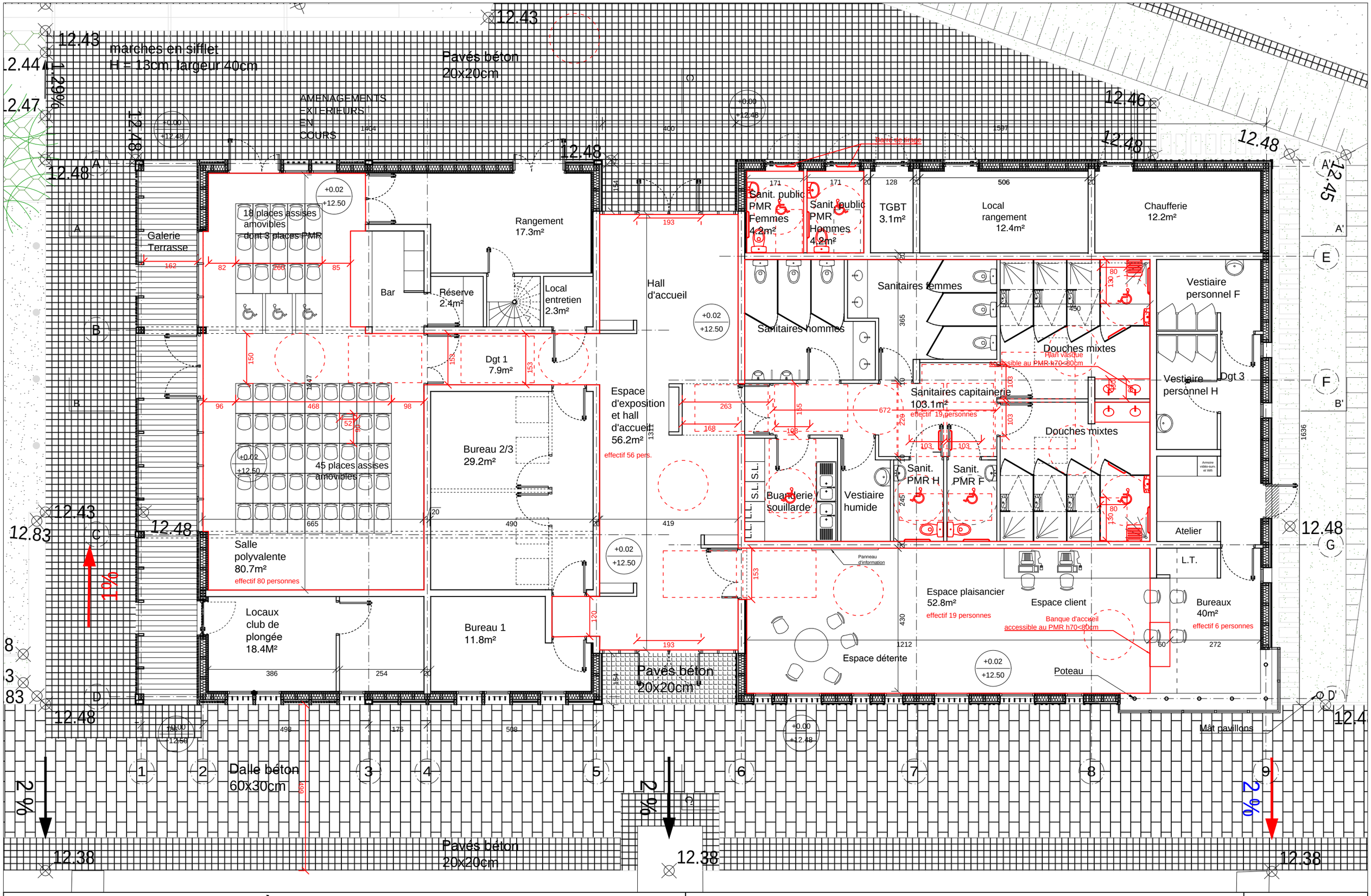
Dessin: Pièce 5 - Plan RDC

Légende:
- - - - Sens de l'évacuation
——— Partie du bâtiment accessible au public

Echelle : 1 : 100



Construction D'une Capitainerie À Lézardrieux	Phase : PC		mars 18
Maîtrise d'ouvrage : Lannion-Trégor Communauté 1 rue Monge - 22307 LANNION Cedex 22 740 LEZARDRIEUX	Maîtrise d'oeuvre: Patrice ROBAGLIA - Architecte	Page: 5/8	Dessin: pièce 5 - Plan R+1 (local technique)	Echelle : 1 : 100



Construction D'une Capitainerie À Lézardrieux

Phase : PC

mars 18

Maîtrise d'ouvrage :
Lannion-Trégor Communauté
1 rue Monge - 22307 LANNION Cedex
22 740 LEZARDRIEUX

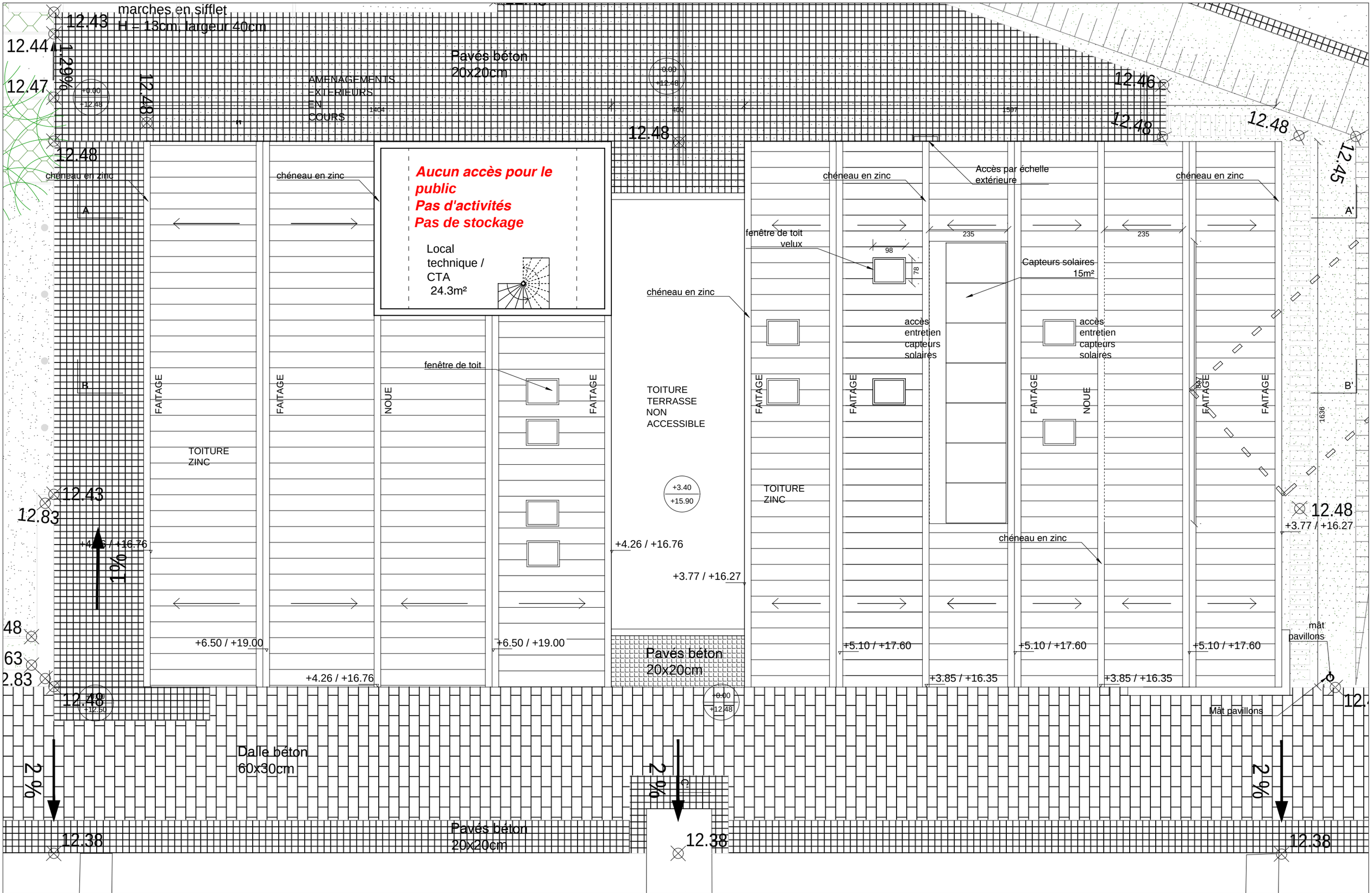
Maîtrise d'oeuvre:
Patrice ROBAGLIA - Architecte

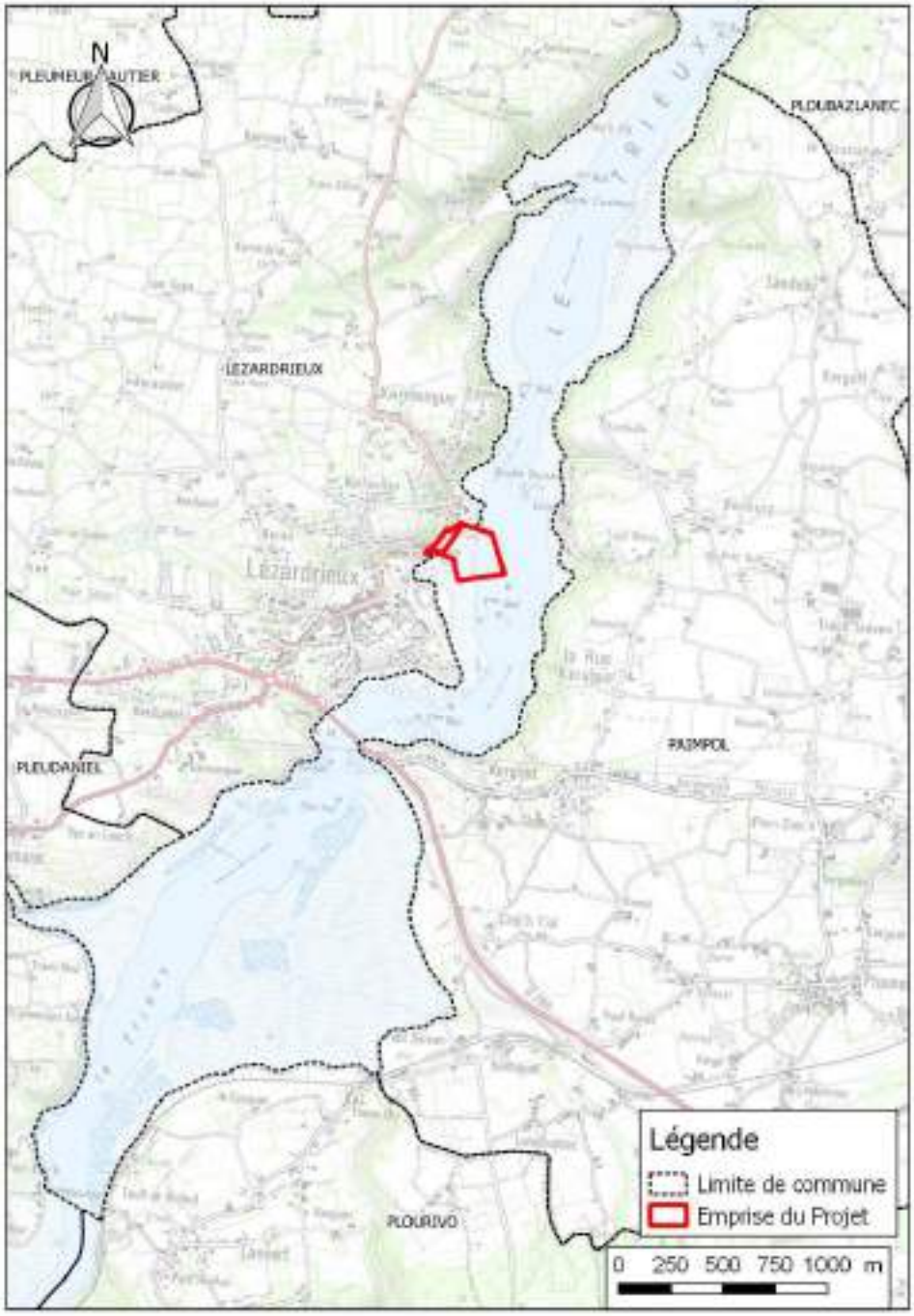
Page: 7/8

Dessin: Pièce 8 - Plan RDC

Légende: Partie du bâtiment accessible au public

Echelle : 1 : 100



Construction D'une Capitainerie À Lézardrieux	Phase : PC			mars 18
Maîtrise d'ouvrage : Lannion-Trégor Communauté 1 rue Monge - 22307 LANNION Cedex 22 740 LEZARDRIEUX	Maîtrise d'oeuvre: Patrice ROBAGLIA - Architecte	Page: 8/8	Dessin: Pièce 8 - Plan R+1 (local technique)	Légende: Partie du bâtiment accessible au public	Echelle : 1 : 100

ANNEXE 7 : PLAN DE SITUATION, 1/25 000